

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ O ZPRACOVANÉ ÚZEMNÍ STUDII

Magistrát hlavního města Prahy - obor územního rozvoje oznamuje, že obdržel zpracovanou územní studii

GEONE MARINA - OBJEKT SO1.02 - PROVĚŘENÍ HMOTY OBJEKTU V KONTEXTU OKOLNÍ ZÁSTAVBY VE SMYSLU § 26 PRAŽSKÝCH STAVEBNÍCH PŘEDPISŮ

Veřejná vyhláška - oznámení o zpracované územní studii se zveřejňuje na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova ulice č. 35/29, Praha 1 v době od 26. 5. 2017 do 26. 6. 2017 včetně.

V téže době bude územní studie vystavena k nahlédnutí, a to:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.praha.eu, v sekci o městě → budoucnost města → odbor územního rozvoje → územní studie
http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/uzemni_studie/index.html
- v tištěné podobě – v kancelářích č. 341 a 330 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, Praha 1, v pondělí 9 - 17 hod., ve středu 9 - 18 hod., v ostatní všední dny 9 - 16 hod.
 - na Úřadu MČ Praha 7, odboru rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru, kanc. č. 235 v úředních hodinách

Nejpozději do konce termínu vystavení, tj. do 26. 6. 2017 včetně, lze k územní studii uplatnit připomínky, k připomínkám podaným (tj. odeslaným) po této lhůtě se nepřihlíží.

Veřejnost i orgány dotčené v navazujících procesech rozhodování o území uplatní připomínky písemnou formou a doručí je do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zašlou na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1**

Připomínky opatřené elektronickým podpisem lze doručit rovněž datovou schránkou MHMP: **48ia97h**

Z ustanovení § 26 Pražských stavebních předpisů, vydaných Nařízením č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, vyplývá, že není-li výšková regulace v území stanovena územním nebo regulačním plánem, zpracovává se pro umístění staveb převyšujících výškovou hladinu 40 m územní studie, jež bude ve smyslu § 25 stavebního zákona sloužit jako podklad pro rozhodování v území. Pořizuje se z podnětu subjektu, který hodlá na předmětných pozemcích realizovat stavební záměr, její rozsah je minimální, obsah se zaměřuje výhradně na hmotové působení objektu v kontextu okolní zástavby. Územní studie tohoto typu není podkladem pro komplexní posouzení důsledků stavby pro území, jež proběhne nad příslušnou dokumentací v územním řízení.

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

/1/

Ing. Martin Čemus

ředitel odboru

**Příloha č. 1 - situační výkres
s vyznačením řešeného území**



Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h